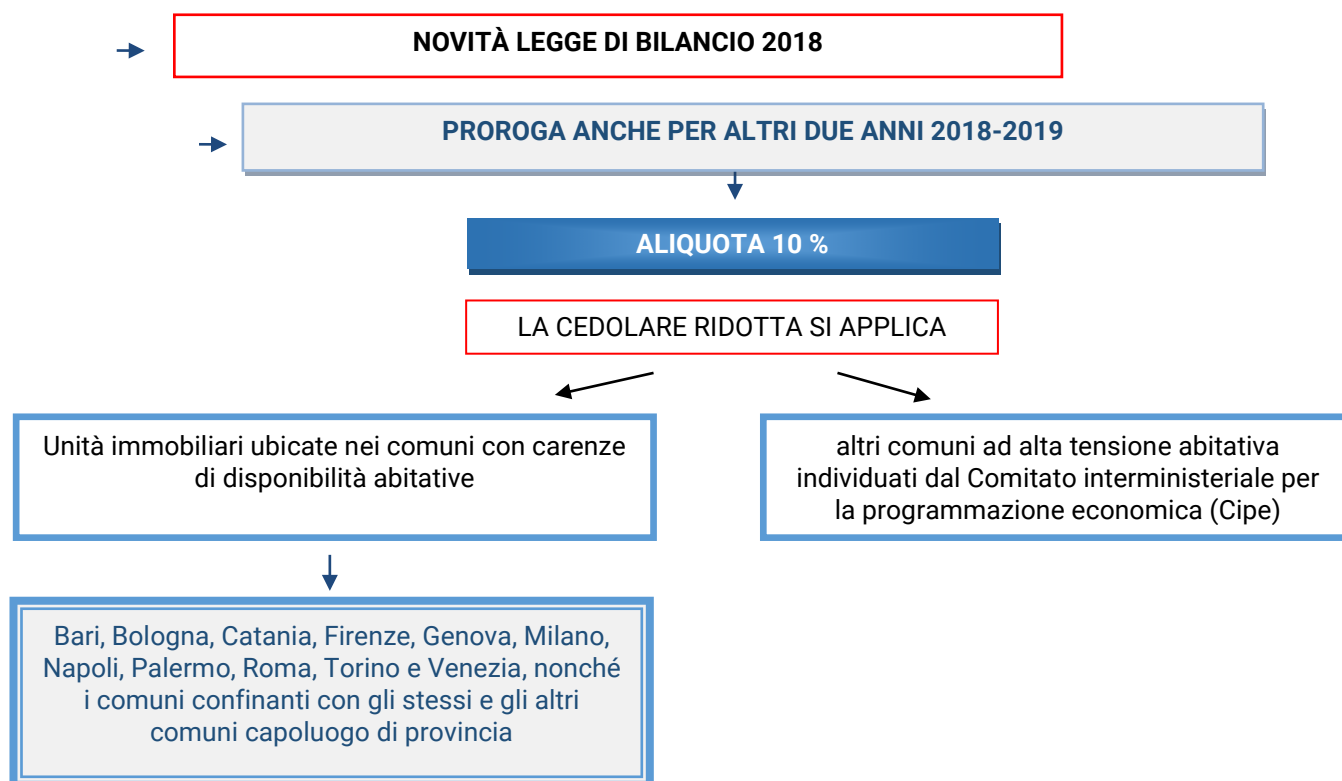


11

SCHEDA N. 11 – CEDOLARE SECCA SU ALLOGGI A CANONE CONCORDATO

CEDOLARE SECCA SU ALLOGGI A CANONE CONCORDATO



Nel contratto di locazione a canone concordato **il canone non può superare un tetto massimo stabilito da accordi** territoriali tra le principali organizzazioni dei proprietari e degli inquilini.

TALE TIPOLOGIA PUÒ ESSERE UTILIZZATA

CONTRATTI A USO ABITATIVO

CONTRATTI A USO TRANSITORIO

PER GLI STUDENTI UNIVERSITARI

Riguarda le abitazioni di proprietà dei privati concesse in locazione a privati, studenti e cooperative/enti senza scopi di lucro.

DURATA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO PUÒ ESSERE

- di 3 anni + 2 di rinnovo (o 3) **per le abitazioni**
- di 6 mesi fino a 3 anni **per gli studenti universitari**
- di 1 mese fino a 18 mesi **per i contratti transitori.**